

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

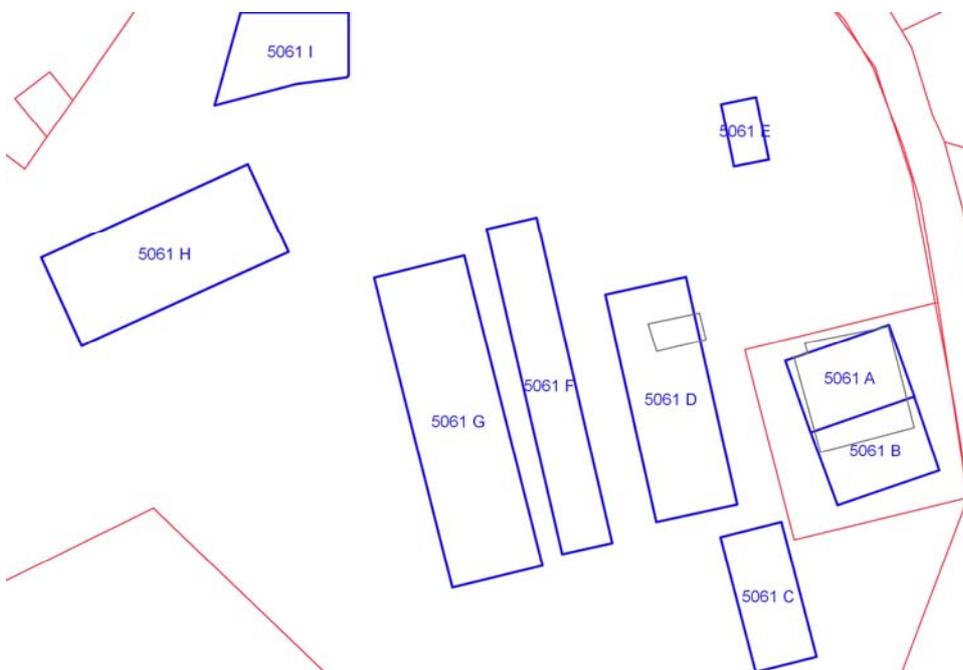
SCHEDA N. 5061

Toponimo ed indirizzo V.la Masi Via Faltignano 31

Schede 1985: n. 05/ 151-152

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 16/76;16/101



	OGGETTO	*
A	villino 8-900	SV
B	volume sotto terrazza	N
C	rimessa	N
D	rimessa	N
E	rimessa	N
F	capannone	N
G	capannone	N
H	capannone	N
I	volume sotto terrazza	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/06/02

USO ATTUALE	
A	Inutilizzato
B	Inutilizzato
C	Altro
D	Altro
E	Altro
F	Inutilizzato
G	Inutilizzato
H	Inutilizzato
I	Inutilizzato

Note C: Rimessa-magazzino; D: Rimessa-magazzino ; E: Rimessa-deposito ; F: Serie di capannoni (F, G, H) di recente costruzione per allevamento ovicolo, ora in disuso ; I: Volume seminterrato di recente costruzione

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Assenti
B	Assenti
C	Assenti
D	Assenti
E	Assenti
F	--
G	--
H	--
I	--

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A	
Coperture	assenti

Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
F		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
G		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
H		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

I		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Medio	
F	Cattivo	
G	Cattivo	
H	Cattivo	
I	Cattivo	
VALORE		
A	Scarso	
B	Nulla	
C	Nulla	
D	Nulla	
E	Nulla	
F	Nulla	
G	Nulla	
H	Nulla	
I	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	L'area di pertinenza è completamente alterata dalla presenza dei capannoni
	Cancello	
	Terrazza	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con inferriate	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: totali (irreversibili)

Pavimentazione	leggere	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	leggere	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Dalla rete stradale



